



OBEC SKUHROV NAD BĚLOU

517 03 SKUHROV NAD BĚLOU čp. 84

vyhlašuje

v souladu s ustanovením § 18 odst. 5, v návaznosti na § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a Zásadami zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Skuhrov nad Bělou, za účelem zjištění cen obvyklých v místě plnění a zájmu uzavřít o předmětné zakázce s městem smlouvu, následující výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu:

Společenské centrum – spolkové zázemí

1. Identifikační údaje o veřejném zadavateli

Název zadavatele: Obec Skuhrov nad Bělou

IČ zadavatele: 00275387

Kontaktní adresa zadavatele: Skuhrov nad Bělou 84, 517 03 Skuhrov nad Bělou

Osoba zastupující zadavatele: Milan Bárta, starosta

Telefon: + 420 494 598 144

E-mail: epodatelna@skuhrov.cz

Kontaktní osoba ve věcech organizačních:

RNDr. Tomáš Kytlík

Telefon.: 722 943 646

E-mail: tomas.kytlik@seznam.cz

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:

Milan Bárta

Telefon: + 420 494 598 144

E-mail: epodatelna@skuhrov.cz

Technický dozor investora (TDI) bude jmenován dodatečně.

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na stavební práce.

2.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy Společenského centra ve Skuhrově nad Bělou dle předložené projektové dokumentace a výkazu výměr (viz Příloha č. 3).

Před zahájením prací bude s objednatelům odsouhlasen přesný harmonogram prací, v němž budou uvedeny termíny provádění stavebních prací.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

2.3 Prohlídka místa plnění:

Zadavatel **umožní a doporučuje** všem zájemcům oprávněným k předložení nabídky prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne **dne 4.4.2014 od 9:00 hodin** před budovou Společenského centra ve Skuhrově nad Bělou.

3. Obchodní podmínky

Závazný návrh smlouvy o dílo je přílohou č. 4 této výzvy k podání nabídek. Změny v návrhu SoD ze strany uchazeče jsou nepřijatelné. **Návrh smlouvy** musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání. Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu smlouvy, nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

V návrhu smlouvy musí být nabídnutá cena definována jako nejvýše přípustná.

Vybraná ujednání z přílohy č. 4:

- a) záruku za jakost: všech částí stavebních prací v měsících – **60 měsíců**
 - b) předpokládaný termín zahájení díla: **říjen/2014**
nejzazší termín provedení díla: **30.4.2015**
 - c) Platební podmínky - stavební práce budou uhrazeny ve dvou splátkách na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací. První platba do výše max. 60% celkové ceny včetně DPH bude uhrazena na základě skutečně provedených a odsouhlasených stavebních prací nejpozději do 31.12.2014. Druhá (závěrečná) platba ve výši 40% celkové ceny včetně DPH bude uhrazena nejpozději do 31. 5. 2015 v případě, že dojde ke splnění podmínek pro uhrazení přešlých splátek. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatel nebo technickým dozorem objednatel odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, který vypracuje zhotovitel. Objednatel nebo technický dozor objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu.
Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 dnů.
Zálohy nebudou poskytovány.
 - d) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti předat řádně dokončené dílo objednateli.
 - e) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,-- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky díla z předávacího řízení nebo záruční vady, a to za každou neodstraněnou vadu, nedodělek či záruční vadu.
 - f) Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a znalostí s ohledem na jeho předmět, způsob, dobu a rozsah, v souladu s návrhem smlouvy a veškerými obecně

závaznými právními a technickými předpisy, standardy, směrnicemi a normami užívanými v ČR a EU v době uzavření smlouvy a provádění díla.

- Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Výslovně prohlašuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení služeb obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takových služeb měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení. Jakákoliv změna smlouvy z důvodu opomenutí zhotovitele není možná.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč o zakázku prokáže kvalifikaci následujícím způsobem:

- čestným prohlášením o tom, že uchazeč nemá daňové nedoplatky, nedoplatky na pojistném či penále na veřejné zdravotní pojištění nebo na sociální zabezpečení nebo na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Pro účely podání nabídky uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů pouze prostřednictvím čestného prohlášení uvedeným v příloze č. 2.

2a) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

2b) dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

3a) seznam 3 dodávek realizovaných dodavatelem za posledních 5 let (včetně Osvědčení objednatelů o řádném plnění nebo Protokolu (zápisu) o předání a převzetí stavby (díla) bez vad a nedodělků bránících v užívání či Smlouvu o uskutečnění plnění dodavatele), kde bude prokázáno, že uchazeč předkládající nabídku provedl zakázku obdobného charakteru (např.: stavební úpravy objektů občanské vybavenosti) ve finančním objemu min. 2 mil. Kč bez DPH nebo ekvivalentu této částky v cizí měně pro každou jednotlivou zakázku

3b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací:

- min. 1 osoba – SŠ nebo VŠ technického vzdělání se zaměřením na pozemní stavby

- odborná praxe v délce min. 3 let.

(dodavatel prokáže předložením dokladů o dosaženém vzdělání či dokladů o odborné způsobilosti)

Nabídka může obsahovat kopie uvedených dokladů.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky, na kterou podává svoji nabídku. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zpracována podle členění dle přiložené technické dokumentace - příloha č. 3. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH podle formuláře „Krycí list nabídky – příloha č. 1“, která je součástí výzvy. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem apod.) Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí být platná až do 30.6.2015.

Uchazeč prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- a) celkovou rekapitulací na krycím listu rozpočtu – tj. soupisem celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny vč. DPH ve shodném členění
- b) položkovými rozpočty na jednotlivé objekty stavebních prací vyplněné ve všech položkách výkazu výměr

Změna (překročení) nabídkové ceny je možné v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. Obsah a zpracování nabídky

- Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení – originál v písemné podobě a v českém jazyce nabídka bude podána v jednom svazku, písemně a v jedné řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Společenské centrum – spolkové zázemí**“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení. Obálka bude opatřena nápisem „**NEOTVÍRAT**“.

- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl

- Zadavatel upřednostňuje číslování všech listů nabídky včetně příloh vzestupnou řadou

- Nabídka bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

- Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče.

- Krycí list nabídky – pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč využije přílohu č. 1 výzvy. Na krycím listu budou vyplněny všechny údaje.

- Doplnění, prepisování nebo úpravy jakéhokoliv ustanovení do návrhu smlouvy nebo jiných příloh uchazečem, které by následně zadavatel shledal, jako rozporuplné se zadávacími podmínkami, je vždy jednoznačným důvodem k vyloučení nabídky takového uchazeče ze zadávacího řízení.

Nabídka bude obsahovat:

- krycí list nabídky (příloha č. 1)
- čestné prohlášení dle vzoru (příloha č. 2)
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky
- reference (viz čl. 4. výzvy)
- oceněný výkaz výměr (příloha č. 3)
- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,

- podpis oprávněné osoby oprávněné za uchazeče jednat a podepisovat dle oprávnění k podnikání popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky,
- cenová nabídka musí obsahovat zadavatelem předloženou celkovou rekapitulaci ceny v členění dle jednotlivých objektů stavebních prací, v textové části bude uvedeno, že nabídková cena obsahuje veškeré náklady uchazeče k realizaci stavby, nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou. Cenová nabídka bude doložena kompletním rozpočtem uchazeče,
- čestné prohlášení uchazeče o subdodavatelích, že subdodavatele při plnění veřejné zakázky uchazeč nevyužije. Uchazeč nesmí postoupit zakázku jako celek jinému dodavateli. Uchazeč, pokud by měl v úmyslu části zakázky zadat subdodavatelům, specifikuje tyto části věcně a finančně a uvede obchodní jméno a IČ subdodavatelů (viz příloha č. 5),
- doklad o složení bankovní jistoty,
- uchazeč v nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění,
- další požadavky vyplývající z této výzvy.

7. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě nejnižší nabídkové ceny vč. DPH.

8. Lhůta a místo pro podávání nabídek:

Nabídky se podávají v písemné formě osobně nebo doporučeně poštou v uzavřených obálkách označených názvem „**Společenské centrum – spolkové zázemí**“ a nápisem „**NEOTVÍRAT**“, opatřených na uzavření razítkem či podpisem uchazeče.

Nabídky budou přijímány osobně v podatelně Obecního úřadu Skuhrov nad Bělou, 517 03 Skuhrov nad Bělou čp. 84 v pracovní dny - pondělí a středa od 8.00 hod do 17.00 hod a v úterý, čtvrtek a pátek od 8.00 hod do 15.00 hodin. Poslední den lhůty, tj. 18.4.2014 pak do 8.30 hodin, a to na adrese:

**Obec Skuhrov nad Bělou
Skuhrov nad Bělou čp. 84
517 03 Skuhrov nad Bělou**

V případě zaslání poštou použijte adresu pro osobní doručení nabídek. Při podání nabídek poštou se za datum převzetí považuje datum a hodina doručení zadavateli.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 18.4.2014 v 13:00 hodin.

Veřejné otevírání obálek s nabídkami proběhne 18.4.2014 od 14:00 v sídle zadavatele na adrese Obec Skuhrov nad Bělou, 517 03 Skuhrov nad Bělou čp. 84 (1. patro, kancelář starosty).

9. Složení jistoty

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění plnění svých povinností, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytnul jistotu. Výši jistoty stanovil zadavatel v absolutní částce na **CZK 50 000,-**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“) nebo formou bankovní záruky (Bid Bond). Poskytne-li uchazeč jistotu

formou složení peněžní částky na účet zadavatele, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty připsána na účet zadavatele nejpozději v den skončení lhůty pro podání nabídek. Součástí nabídky musí být doklad o poskytnutí peněžní jistoty. Uchazeč v nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

Zadavatel stanovuje platnost bankovní záruky s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky datem 31.5.2014.

Účet zadavatele pro poskytnutí peněžní jistoty:
bankovní spojení zadavatele: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu zadavatele: 1243434369/0800
variabilní symbol: = IČ uchazeče

Peněžní jistotu uvolní zadavatel uchazeči,

- a) jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s nímž bylo možno uzavřít smlouvu do 7 dnů po uzavření smlouvy,
- b) jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu do 7 dnů po doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky,
- c) který byl ze zadávacího řízení vyloučen, bezodkladně po vyloučení.

Poskytne-li uchazeč jistotu **formou bankovní záruky** (Bid Bond), musí být originál bankovní záruky předložen zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky uchazeče.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky je výhradně originál záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, a to na základě sdělení, že uchazeč:

- v rozporu se zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku nebo odmítl uzavřít smlouvu nebo
- nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy.

Pokud ze znění záruční listiny nebude nade vší pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel uchazeče vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty. Není-li doklad o poskytnutí jistoty v českém jazyce, musí být přiložen jeho úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Platnost bankovní záruky musí začínat nejpozději dnem skončení lhůty pro podání nabídek a bankovní záruka musí být platná po celou dobu zadávací lhůty.

Poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem připadá zadavateli v případech, kdy uchazeč zrušil nebo změnil nabídku nebo odmítl-li uzavřít smlouvu. Poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem může připadnout zadavateli na základě jeho rozhodnutí rovněž, pokud uchazeč nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy. Rozhodnutí musí zadavatel řádně odůvodnit a bezodkladně doručit příslušnému uchazeči.

10. Závěrečná ustanovení a další podmínky zadavatele

Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace (pouze části, které nebyly zveřejněny na internetových stránkách obce nebo nebyly součástí CD/DVD - Příloha č. 3 „Technická dokumentace“) je k nahlédnutí v sídle veřejného zadavatele nebo bude zájemci po obdržení jeho žádosti předána či zaslána poštou.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace v tištěné podobě, a to ve výši **1 000,- Kč**.

V případě, že uchazeč bude požadovat odeslání zadávací dokumentace na dobírku, musí uhradit částku za reprodukci zadávací dokumentaci **1 000,- Kč) + poštovné**.

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Poskytování dodatečných informací

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám veřejné zakázky malého rozsahu budou zveřejněny na webových stránkách <http://www.skuhrov.cz/>.

Adresa pro vyžádání si dodatečných informací

Žádosti o dodatečné informace doručí uchazeči nebo zájemci ve stanovené lhůtě e-mailem na adresu: RNDr. Tomáš Kytlík (tomas.kytlik@seznam.cz) zároveň poštou na adresu zadavatele.

Forma vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace musí být písemná.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci. Změna bude provedena písemnou formou.

Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou uchazečům vráceny.

Uchazeč je seznámen s tím, že účastí v zadávacím řízení na veřejnou zakázku řízení mu nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí v tomto řízení, ani se zpracováním a podáním nabídky.

Zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení.

Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení.

Obsah nabídek považuje zadavatel za důvěrný.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

Uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem jen na část zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.

Nesplnění podmínek zadání je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a vyloučení uchazeče z další účasti.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen

požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

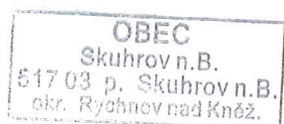
Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo a všech jejích změn a dodatků na Profilu zadavatele dle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění. Tato smlouva o dílo a informace v ní obsažené nejsou předmětem obchodního tajemství Zhotovitele.

V případě Vašeho zájmu Vás žádáme o poskytnutí Vaší nabídky se splněním výše uvedených podmínek.

Tento dokument „Zadávací dokumentace“ obsahuje 8 stran textu.

Ve Skuhrově nad Bělou dne 17.3.2014

za zadavatele



.....
Milan Bárta
starosta obce

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3 – Výkaz výměr - k dispozici na CD u zadavatele
- Příloha č. 4 – Smlouva o dílo
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o subdodavatelích

KRYCÍ LIST NABÍDKY

malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 137/2006 Sb.

Název:

Výběr dodavatele na stavební práce
Společenské centrum – spolkové zázemí

Základní identifikační údaje

Zadavatel

Název / obchodní firma:	Obec Skuhrov nad Bělou
Adresa sídla / místa podnikání:	Skuhrov nad Bělou 84, 517 03 Skuhrov nad Bělou
IČ :	00275387
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Milan Bárta - starosta
Kontaktní osoba:	RNDr. Tomáš Kytlík
Telefon, fax:	+420 722 943 646
E-mail:	tomas.kytlik@seznam.cz

Uchazeč

Název:	
Sídlo/místo podnikání:	
Tel./fax:	
E-mail:	
IČ:	
DIČ:	
Osoba oprávněná za zájemce jednat:	

Nabídková cena v Kč

Cena celkem bez DPH:	Samostatně DPH (sazba 15 %):	Samostatně DPH (sazba 21 %):	Cena celkem včetně DPH:

Osoba oprávněná za zájemce jednat

Podpis oprávněné osoby	razítko
Titul, jméno, příjmení		
Funkce		

Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních kritérií

Prohlašuji tímto, že jsem zájemce:

- vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- který není v likvidaci,
- který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek a
- kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

datum

Toto prohlášení podepisuji jako

(funkce, např.: jednatel společnosti
(Čestné prohlášení musí být podepsáno v souladu
s výpisem z obchodního rejstříku či na základě
zmocnění)

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. nového občanského zákoníku z.č. 89/2012 Sb., v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel

Název: Obec Skuhrov nad Bělou
Adresa: Skuhrov nad Bělou 84, 517 03 Skuhrov nad Bělou
zastoupený: Milan Bárta – starosta obce
IČ/DIČ: 00275387 / CZ00275387
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Solnice
Číslo účtu: 1243434369/0800
Telefon: + 420 494 598 144
E-mail: epodatelna@skuhrov.cz
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Milan Bárta – starosta obce
K technickému jednání oprávněn:

Zhotovitel:

(firma nebo jméno a údaj o zápisu podnikatele v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci)

Název:
Adresa:
zastoupený:
Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v oddíl vložka
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Telefon, fax:
E-mail:
Ke smluvnímu jednání oprávněn:
K technickému jednání oprávněn:

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1. Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla

„Společenské centrum – spolkové zázemí“

- 2.2. Kompletní dodávkou díla „Společenské centrum – spolkové zázemí“ se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy, v rozsahu a souladu s projektovou dokumentací stavby, vypracovanou Projektční kanceláří Ing. Vlasta Hofmanová, Puškinova 908, 290 01 Poděbrady (ČKAIT – 0600246) z dubna 2010, se stavebním povolením vydaným MěÚ Rychnov nad Kněžnou, pod č.j. VYST-15985/10-15985/2010/Sy ze dne 16.6.2010 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním

objemem překročí 10% celkové ceny díla sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10% z celkové ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.

- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle článku 4 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4.
- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méně pracích), odsouhlasených dle článku 2.5. a požadovaných dle článku 2.6. této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.8. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v projektové dokumentaci stavby, v nabídkovém rozpočtu zhotovitele a v této smlouvě o dílo. Nezáleží na tom, zda je to uvedeno pouze v jednom z těchto dokumentů.
- 2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Výslovně prohlašuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení služeb obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takových služeb měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení. Jakákoliv změna smlouvy z důvodu opomenutí zhotovitele není možná.

3. DOBA, MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel je povinen provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a odevzdat je po řádném a úplném dokončení objednateli ve lhůtě do 30.4.2015.
- 3.2. Staveniště převezme zhotovitel na základě výzvy objednatele nejpozději do říjen/2014.
- 3.3. Zhotovitel zahájí práce na předmětu plnění díla nejpozději k říjen/2014.
- 3.4. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, náradí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 10.5.2015.
- 3.5. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané celkové ceny díla nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2.5. této smlouvy, na jejichž základě se strany dohodnou jinak.
- 3.6. Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.7. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li objednateli předáno v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.

- 3.9. Zhotovitel a jeho subdodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 3.10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.
- 3.12. Místem plnění je obec Skuhrov nad Bělou v rozsahu dle zpracované projektové dokumentace, včetně ploch zařízení staveniště.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za kompletní provedení díla dle čl. 2 (dále jen smluvní cena) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná ve výši:

Cena bez DPH	Kč
DPH	Kč
Cena celkem včetně DPH	Kč

Smluvní cena může být měněna pouze za podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo.

- 4.2. Smluvní cena je stanovena na základě zadávací projektové dokumentace stavby „**Společenské centrum – spolkové zázemí stavební úpravy čp. 24**“, vypracovaná Projekční kanceláří Ing. Vlasta Hofmanová, Puškinova 908, 290 01 Poděbrady (ČKAIT – 0600246) z dubna 2010 a s nabídkovým rozpočtem zhotovitele, který je jako příloha č.1 součástí této smlouvy o dílo.
- 4.3. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Jednotkovými cenami uvedenými v tomto rozpočtu zhotovitele díla budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data konečného převzetí díla.
- 4.4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele či nikoliv a bez ohledu na to, zda jsou obsaženy nebo vyplývají pouze z textové nebo pouze výkresové části realizační projektové dokumentace.
- 4.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie, dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převzetí díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí apod.) a zisk zhotovitele nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle čl.2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
- 4.6. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.7. Cena díla je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou daňového zákona se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.8. Oceňování víceprací či méně prací bude prováděno následujícím způsobem:

Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou dodatečně oceněny ze strany zhotovitele dle ceníku prací ÚRS resp. RTS.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu díla na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatel nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4 této smlouvy. Objednatel nebo technický dozor objednatele je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.4. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatel potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ust. zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v jeho platném znění.
- 5.5. Stavební práce budou uhrazeny ve dvou splátkách na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací. První platba do výše max. 60% celkové ceny včetně DPH bude uhrazena na základě skutečně provedených a odsouhlasených stavebních prací nejpozději do 31.12.2014. Druhá (závěrečná) platba ve výši 40% celkové ceny včetně DPH bude uhrazena nejpozději do 31. 5. 2015 v případě, že dojde ke splnění podmínek pro uhrazení předešlých splátek.
Zálohy nebudou poskytovány.
- 5.6. Splatnost daňových dokladů je stanovena do 30-ti kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel obdržel daňový doklad zhotovitele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetího dne ode dne jejího odeslání.
- 5.7. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.
Daňový doklad dále musí obsahovat:
 - označení účetního dokladu a jeho číslo
 - číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČ a DIČ
 - předmět dodávky a název stavby
 - den odeslání účetního dokladu a termín splatnosti
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách
 - celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH
 - razítko a podpis zhotovitele
 - technickým dozorem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- 5.8. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.
- 5.9. Adresa pro zaslání faktury zhotovitele na objednatele je totožná s adresou objednatele podle článku I. (pokud nebude dohodnuto jinak).
- 5.10. Pracovníky zmocněnými objednatel ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle čl. 5 této smlouvy, kteří budou na stavbě vykonávat funkci technického dozoru investora stavby je: (bude stanoven na základě nabídek)
- 5.11. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA, NORMY, PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatelům zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnuté projektové dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (faxem, e-mailem, zápisem do stavebního deníku) nejméně dva pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen písemně (faxem, e-mailem, zápisem do stavebního deníku) informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnicích zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 6.6. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné organizace zejména tyto činnosti a doklady:
 - originál stavebního deníku
 - všechny doklady, osvědčení, stanoviska, zkoušky, protokoly a podobně, předepsané příslušnými orgány, zákony a vyhláškami ČR ke kolaudaci stavby a provozu stavby, pokud vyplývají ze smlouveného předmětu plnění díla, výslovně pak:
 - certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány
 - návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány
- 6.7. Zhotovitel je povinen předat objednateli před zahájením stavebních prací kontrolní plán zkoušek v rozsahu a četnosti předepsané příslušnými ČSN.
- 6.8. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.

7. ZÁRUČNÍ DOBA

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 7.1. této smlouvy, které budou zjištěny v záruční lhůtě, která je stanovena na 60 měsíců od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu o předání a převzetí díla.

- 7.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku 1 této smlouvy, avšak nejpozději do 10-ti pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za doručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.
- 7.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 7.5. této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které byly s odstraněním vady zajištěné objednatelem spojeny, a to do 21 (dvacetjedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 7.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu menším než projektovaném podle této smlouvy.
- 7.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady-havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý kalendářní den a vadu, o který nastoupí k odstraňování vady později.
- 7.10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
- jméno zástupců obou smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č.j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a ukončení odstranění vady
 - vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:
- 8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění díla dle článku 3.1. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

- 8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na díle dle článku 3.3. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla
- 8.1.3.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení od sjednaného termínu dle článku 7.5. této smlouvy o dílo činí 3.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.3.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla od 4. kalendářního dne prodlení od sjednaného termínu odstranění dle článku 7.5 této smlouvy činí 1.000,-Kč každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.4. Smluvní pokuta za nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 3.4. této smlouvy, a to ve výši 3.000,-Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Při porušení předpisů o bezpečnosti práce, dodržení schváleného POV, požární ochraně a udržování pořádku na staveništi, zapsaném objednatelem nebo zástupcem objednatele do stavebního deníku a neodstraněném zhotovitelem ani v dodatečně k tomu poskytnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý případ.
- 8.3. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 8.4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje.
- 8.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 8.6. Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli faktury za provedené práce v době jejich splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
- 8.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody způsobené porušením stejné právní povinnosti.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídit, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu platnosti smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků subdodavatelů. Limit pojištění odpovědnosti zhotovitele vůči třetím stranám je minimálně 5.000.000,- Kč.
- 9.2. Zhotovitel je povinen dodat objednateli na jeho žádost příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.3. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v bodě č.10.2. této smlouvy.
- 10.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
- Projektovou dokumentaci stavby ve dvou kompletních vyhotoveních k datu podpisu smlouvy o dílo.
 - Právoplatné stavební povolení stavby včetně dokladové části k datu podpisu smlouvy o dílo.

- 10.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

11. PÉČE O DÍLO, ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY, NÁHRADA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení čl.12.1. této smlouvy, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věci ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plně prokazané výši.

12.VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zpracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.

13.VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
- 13.2. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5-ti kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu faxem, e-mailem, nebo dopisem na doručenkou. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.

14.ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je, když:
- a) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
 - b) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,

- c) zhotovitel nebo jeho subdodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
 - d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,
 - e) zhotovitel soustavně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností daných mu touto smlouvou
 - f) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
- Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 14.2. této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.

14.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 14.2. této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady, převyšující smluvní cenu dle této smlouvy, spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) kalendářních dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část-jestliže tak ve lhůtě stanovené jemu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.

14.4. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:

- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
- b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho subdodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
- c) ukončí všechny subdodavatelé smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
- d) s výhradou plateb podle článku 14.5. této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele a pokud to bude objednatelem požadováno, v jakýchkoliv subdodavatelé smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho subdodavatelem a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.

14.5. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 14.4. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:

- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
- b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště,
- c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle článku 14.4., bod a) této smlouvy,
- d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho subdodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.

- 14.6. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs.

15. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ, DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 15.1. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel nebo inženýrská organizace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. inženýrské organizace. Tyto informace mohou být využity výlučně jako podklady k realizaci díla.
- 15.2. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo inženýrské organizace.

16. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prostě všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.3. Veškerá potřebná povolení (vytýčení podzemních inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby s výjimkou stavebního povolení stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.4. Objednatel má právo nezhájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.6. Objednatel není odpovědný za škody způsobené na věcech zhotovitele, na věcech jeho subdodavatelů a na věcech jejich zaměstnanců a osob konajících pro zhotovitele či jeho subdodavatele činností související se zhotovením díla způsobené odcizením, zničením, poškozením, ztrátou či jinak.
- 16.7. Zhotovitel umožní poskytovateli dotace, Kontrolorům, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Auditního orgánu, Platebního a certifikačního orgánu a dalším národním kontrolním orgánům vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do objektů a na pozemky účastnících se na realizaci stavby a to po celou dobu realizace stavby dle požadavků pověřených osob a poskytnout úplné, pravdivé informace a dokumentace související s realizací předmětu díla.
- 16.8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod.. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Pro vedení stavebního deníku platí podpůrně ustanovení § 30 zrušené vyhl.č.104/73 Sb..
- 16.9. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.10. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svého technického dozoru, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.

- 16.11. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.12. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, případně technický dozor investora nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho subdodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých subdodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.7. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnižší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.

18. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím spojené nebo smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném

převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.

- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 19.1. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní jednání učinily.
- 19.2. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo se budou řídit ustanoveními nového Občanského zákoníku v platném znění.
- 19.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- odstoupení
- 19.4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele přenést na třetí osobu úplně nebo zčásti práva a povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy.
- 19.5. Smluvní strany se dohodly, že veškeré případné spory budou řešit vzájemnou dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit, má každá ze smluvních stran právo obrátit se na příslušný soud.
- 19.6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Skuhrov nad Bělou 12.6.2014
- 19.7. Smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 19.8. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy smlouvy :

č.1 Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne(x listů A4).

Na souhlas s celým obsahem uzavírají účastníci tuto smlouvu podpisy oprávněných zástupců takto:

V dne

V dne

Zhotovitel:

Objednatel:

.....

.....



OBEC SKUHROV NAD BĚLOU

517 03 SKUHROV NAD BĚLOU čp. 84

Čestné prohlášení o subdodavatelích

1) Tímto jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Společenské centrum – spolkové zázemí**“ čestně prohlašuji, že tyto konkrétní části výše uvedené zakázky mám v úmyslu zadat těmto konkrétním subdodavatelům, dále zde uvádím procentuální podíl subdodávky ve vztahu k celkovému rozsahu zakázky, identifikační údaje těchto subdodavatelů a kontaktní osoby subdodavatelů ve věci veřejné zakázky:

Seznam osob, s jejichž pomocí uchazeč předpokládá realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

1.	Název:	
	Sídlo/místo podnikání:	
	Tel./fax:	
	E-mail:	
	IČ:	
	DIČ:	
	Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	
	Kontaktní osoba:	
	Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatel:	
	% podíl na plnění VZ:	
2.	Název:	
	Sídlo/místo podnikání:	
	Tel./fax:	
	E-mail:	
	IČ:	
	DIČ:	
	Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	
	Kontaktní osoba:	
	Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatel:	
	% podíl na plnění VZ:	
3.	Název:	
	Sídlo/místo podnikání:	
	Tel./fax:	
	E-mail:	
	IČ:	
	DIČ:	
	Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	
	Kontaktní osoba:	
	Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatel:	
	% podíl na plnění VZ:	

2) Tímto jako uchazeč o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Společenské centrum – spolkové zázemí**“ čestně prohlašuji, že nemám v úmyslu zadat žádnou část výše uvedené veřejné zakázky žádnému subdodavateli.¹

V dne:

.....
Jméno² a podpis osoby oprávněné jednat
v této věci za dodavatele nebo jeho jménem

¹ V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část zakázky žádnému subdodavateli, tabulku nevyplňuje.

² Čitelně vepsat jméno a příjmení osoby či osob, které čestné prohlášení podepisují.