

OBEC SKUHROV N. B.

Skuhrov n. B.č.p.84, 517 03 Skuhrov nad Bělou

Ve Skuhrově nad Bělou, dne 9.2.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

Obec Skuhrov nad Bělou v souladu s ustanovením § 20 odst. 2 a § 54 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a s odkazem na §§ 25 odst. 2, 171, 172 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje, že zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c), stavebního zákona na svém zasedání dne 8.2.2018 usnesením č.2018/19/4 schválilo a postupem dle § 54 odst. 2 stavebního zákona

vydává Změnu č.1 územního plánu Skuhrov n. B.

vydaného usnesením zastupitelstva Obce Skuhrov nad Bělou dne 10.2.2011 jako opatření obecné povahy č.1/2011 s účinností od 25.2.2011,

formou opatření obecné povahy č. 1/2018.

Rozsah změny územního plánu je dán Pokyny pro zpracování změny č.1 ÚP Skuhrov nad Bělou - součást Zprávy o uplatňování územního plánu, která byla schválena zastupitelstvem obce dne 18.6.2015, a požadavky k prověření v rámci pořizování změny na základě aktuálních potřeb obce, přijaté rozhodnutím zastupitelstva obce dne 28.6.2015. Změna č.1 územního plánu Skuhrov nad Bělou spočívá v dílčích úpravách.

Změna č. 1 ÚP Skuhrov nad Bělou aktualizuje zastavěné území dle skutečného stavu k datu 17.1.2017. Hranice zastavěného území je patrná z grafické části dokumentace (výkres základního členění, hlavní výkres).

Změna č.1 ÚP Skuhrov n. B. prověřila záměry na využití území ve vztahu ke koncepci, obsažené v platném územním plánu, z hlediska změn území (vymezení zastavitelných ploch pro bydlení, plochy pro výrobu a skladování - drobná a řemeslná výroba a plochy výroby a skladování pro zemědělskou výrobu) a nových zjištěných skutečností v území, a z hlediska vydané nadřazené územně plánovací dokumentace - Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje. Řešení změny č.1 ÚP Skuhrov n. B. respektuje zásady ochrany kulturních, přírodních a jiných hodnot obce a širšího území v souladu s principem udržitelného rozvoje.

Změna č.1 ÚP Skuhrov nad Bělou v souvislostech a podrobnostech území obce zpřesňuje a rozvíjí cíle a úkoly územního plánování v souladu se zásadami územního rozvoje kraje a s politikou územního rozvoje.

Změna územního plánu nemění stávající základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a základní koncepci veřejné infrastruktury. Podmínky pro využití ploch jsou stanoveny tak, aby nedošlo k ohrožení zájmů ochrany přírody, krajiny a krajinného rázu a ekologické stability území.

Změna č.1 územního plánu Skuhrov nad Bělou v souladu s právními předpisy obsahuje:

- textovou část včetně odůvodnění,
- grafickou část územního plánu - výkres základního členění území a hlavní výkres
- grafickou část odůvodnění územního plánu -koordinační výkres a výkres předpokládaných záborů půdního fondu.

Do úplného znění Opatření obecné povahy č. 1/2018 je možno nahlédnout na Obecním úřadu Skuhrov nad Bělou, Skuhrov nad Bělouč.p.84 a dále je zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na oficiálním webovém portálu obce Skuhrov n. B.(<http://www.skuhrov.cz/>)a na internetových stránkách Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou – www.rychnov-city.cz. (Pozn.: Rozvoj města a území-Územní plány obcí-Skuhrov nad Bělou).

Uložení dokumentace

Změna č.1 územního plánu Skuhrov nad Bělou, opatřená záznamem o účinnosti se ukládá v souladu s ustanovením § 165 stavebního zákona u Obce Skuhrov nad Bělou(Obecní úřad), na Městském úřadu Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí – oddělení silniční úřad a úřad územního plánování (pořizovatel), na Městském úřadu Rychnov nad Kněžnou – odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad, a na Krajském úřadu Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu.

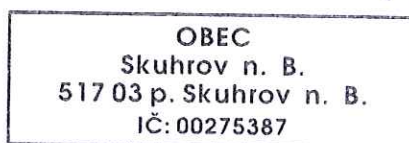
Poučení

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek.

Ve Skuhrově nad Bělou, dne 9.2.2018



Milan Bárta
starosta obce



otisk razítka



Bc. Vladimír Bukovský
místostarosta obce

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce, a to včetně jejího zveřejnění způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Písemnost byla dne zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení/sejmutí z úřední desky a zveřejnění zákonným způsobem.

Toto opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne