

USNESENÍ č. 3

z 3. zasedání Zastupitelstva obce ve Skuhrově nad Bělou konaného dne 7. března 2019

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Program byl zveřejněn v souladu s ustanovením § 93 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Usnesení k bodu 1) Zahájení

Usnesení 1: Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou volí členy návrhové komise ve složení Ing. Pavel Rýznar, Ing. Miroslav Bartoš, Mgr. Oldřich Málek a ověřovateli zápisu Rudofla Zounara a Miloše Kovářička, zapisovatelkou paní Kateřinu Pohlovou

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu 2) Schválení projednávaného programu zasedání

- 1) Přivítání, volba členů návrhové komise, ověřovatelů a určení zapisovatelky
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva obce
- 4) Zpráva o činnosti rady obce
- 5) Prodej pozemků
- 6) Koupě pozemků
- 7) Prodej pozemků Březina – Pravidla veřejné soutěže, Kupní smlouvy
- 8) Změna č. 2 územního plánu Skuhrov nad Bělou
- 9) Bezúplatný převod vlastnického práva k majetku
- 10) Informace o činnosti výborů
- 11) Prodloužení funkčního období mandátu předsedící okresního soudu
- 12) Diskuse
- 13) Usnesení a závěr jednání

Usnesení 2: Zastupitelstvo obce schvaluje program 3. zasedání Zastupitelstva obce Skuhrov nad Bělou.

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu 3) Kontrola usnesení z posledního zasedání zastupitelstva obce

Usnesení 3: Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z předchozího zasedání Zastupitelstva obce – bez připomínek.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

Vyvěšeno dne: 14.3.2019

Sejmuto dne: _____

OBECNÍ ÚŘAD
Skuhrov n.B.
517 03 p. Skuhrov n.B.
okres Rychnov nad Kněž.

Usnesení k bodu 4) Zpráva o činnosti Rady obce

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady obce – bez připomínek.

Usnesení bylo vzato na vědomí.

Usnesení k bodu 5) Prodej pozemků

Usnesení 5: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku st. parcela č. 336 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba technického vybavení o výměře 43 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 1540-101/2018 ve výši 150,- Kč/m², v katastrálním území Skuhrov nad Bělou za celkovou stanovenou cenu v místě a čase obvyklou ve výši 6 450,- Kč kupujícím takto:

- 1/24 [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou čp. [redacted], 517 03
- 1/24 [redacted], bytem Mírová [redacted], Rychnov nad Kněžnou, 516 01
- 1/12 – SJM [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03
- 1/12 – [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03
- 1/12 – [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03
- 1/12 – [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03
- 1/12 – SJM [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03
- 1/12 – [redacted], Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03
- 1/12 – [redacted], Rybníčky [redacted], Skuhrov nad Bělou 517 03
- 1/12 – SJM [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03
- 1/12 – [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03
- 1/12 – [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03
- 1/12 – [redacted], bytem Skuhrov nad Bělou [redacted], 517 03

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení 6: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1063, díl „k“ – travní plocha o výměře 80 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 1499-60/2018 ve výši 20,- Kč/m², v katastrálním území Skuhrov nad Bělou, místní část Debřece, kupujícímu Českému rybářskému svazu, z.s., MO Skuhrov nad Bělou za celkovou stanovenou cenu v místě a čase obvyklou ve výši 1 600,- Kč.

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení 7: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1985/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 85 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 1556-6/2019 ve výši 150,- Kč/m², v katastrálním území a obci Skuhrov nad Bělou kupující paní [redacted], bytem 517 03 Skuhrov nad Bělou [redacted] za celkovou stanovenou cenu v místě a čase obvyklou ve výši 12 750,- Kč.

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: Zdržel se:

Usnesení bylo schváleno.

Usnesení 8: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku stavební parcela č. 288 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 9 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 004/1898/2019 ve výši 600,- Kč/m², v katastrálním území a obci Skuhrov nad Bělou

kupující společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín za celkovou stanovenou cenu v místě a čase obvyklou ve výši 5 400,- Kč.

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdržel se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu 6) Koupě pozemků

Usnesení 9: Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení spoluvlastnického podílu ve výši ideální 1/4 pozemků p.č. 1153/1 – lesní pozemek o celkové výměře 770 m², p.č. 1165/1 – lesní pozemek o celkové výměře 1861 m², p.č. 1165/8 – lesní pozemek o celkové výměře 730 m², p.č. 1161 – trvalý travní porost o celkové výměře 2594 m², p.č. 1185 – zahrada o celkové výměře 863 m², p.č. 2020/5 – ostatní plocha o celkové výměře 40 m², st. p.č. 151 – zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 335 m² vše k.ú. a obci Skuhrov nad Bělou od pana [REDAKCE], bytem 564 01 Kameničná [REDAKCE] za celkovou cenu v místě a čase obvyklou ve výši 33 351,- Kč.

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu 7) Prodej pozemků Březina – Pravidla veřejné soutěže, Kupní smlouvy

Usnesení 10: Zastupitelstvo obce schvaluje „Pravidla veřejné soutěže“ k prodeji pozemků „Březina“ a Kupní smlouvu k prodeji stavebních pozemků „Březina“

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu 8) Změna č. 2 územního plánu Skuhrov nad Bělou

Usnesení č. 11: „Zastupitelstvo obce Skuhrov nad Bělou, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v souladu s § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, za použití § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v souladu s § 35 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. x zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

- I. se seznámilo s předloženým návrhem změny územního plánu Skuhrov nad Bělou a s jeho odůvodněním,
- II. souhlasí s vyhodnocením výsledků projednání změny územního plánu a bere na vědomí stanovisko krajského úřadu,
- III. ve smyslu § 54 odst. 2 stavebního zákona ověřilo, že návrh změny územního plánu Skuhrov nad Bělou není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, s výsledkem řešení rozporů, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu,

- IV. vydává změnu územního plánu Skuhrov nad Bělou formou opatření obecné povahy č. 1/2019, které tvoří přílohu tohoto usnesení,
- V. ukládá starostovi obce panu Milanu Bártovi zajistit u projektanta – společnosti REGIO projektový ateliér s.r.o., se sídlem, Hořická 50, 500 02 Hradec Králové čtyři vyhotovení změny územního plánu Skuhrov nad Bělou včetně vyhotovení úplného znění po vydání změny.

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu 9) Bezúplatný převod vlastnického práva k majetku

Usnesení 12: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 1467/1 – ostatní plocha a p.č. 1470/2 – ostatní komunikace v k.ú. Skuhrov nad Bělou do vlastnictví obce.

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu 10) Informace o činnosti výborů

Usnesení 13: Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o činnosti výborů.
Usnesení bylo vzato na vědomí.

Usnesení k bodu 11) Prodloužení funkčního období přisedící okresního soudu

Usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce schvaluje kandidaturu paní [REDAKCE], bytem Skuhrov nad Bělou na přisedící u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou.

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení č. 15: Zastupitelstvo obce volí paní [REDAKCE], bytem Skuhrov nad Bělou jako přisedící Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou na další funkční období.

Hlasování: Pro: 13 členů Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení bylo schváleno.

Usnesení k bodu 12) Diskuze

Bez usnesení

Usnesení k bodu 13) Usnesení a závěr jednání

Bez usnesení

Milan Bárta
starosta



Mgr. Jaromír Chocholouš
místostarosta

