



OBEC SKUHROV NAD BĚLOU

517 03 SKUHROV NAD BĚLOU čp. 84

vyhlašuje

v souladu s ustanovením § 18 odst. 5, v návaznosti na § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a Zásadami zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Skuhrov nad Bělou, za účelem zjištění cen obvyklých v místě plnění a zájmu uzavřít o předmětné zakázce s městem smlouvu, následující výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu:

Společenské centrum – spolkové zázemí

1. Identifikační údaje o veřejném zadavateli

Název zadavatele: Obec Skuhrov nad Bělou

IČ zadavatele: 00275387

Kontaktní adresa zadavatele: Skuhrov nad Bělou 84, 517 03 Skuhrov nad Bělou

Osoba zastupující zadavatele: Milan Bárta, starosta

Telefon: + 420 494 598 144

E-mail: epodatelna@skuhrov.cz

Kontaktní osoba ve věcech organizačních:

RNDr. Tomáš Kytlík

Telefon.: 722 943 646

E-mail: tomas.kytlik@seznam.cz

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických:

Milan Bárta

Telefon: + 420 494 598 144

E-mail: epodatelna@skuhrov.cz

Technický dozor investora: Ing Miroslav Valtera (+420 603 838 795)

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Druh veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle ust. § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na stavební práce.

2.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy Společenského centra ve Skuhrově nad Bělou dle předložené projektové dokumentace a výkazu výměr (viz Příloha č. 3).

Před zahájením prací bude s objednatelem odsouhlasen přesný harmonogram prací, v němž budou uvedeny termíny provádění stavebních prací.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

2.3 Prohlídka místa plnění:

Zadavatel **umožní a doporučuje** všem zájemcům oprávněným k předložení nabídky prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění proběhne **dne 24.6.2014 od 9:00 hodin** před budovou Společenského centra ve Skuhrově nad Bělou.

3. Obchodní podmínky

Závazný návrh smlouvy o dílo je přílohou č. 4 této výzvy k podání nabídek. Změny v návrhu SoD ze strany uchazeče jsou nepřipustné. **Návrh smlouvy** musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, a to způsobem uvedeným v příslušné listině prokazující způsob jednání. Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu smlouvy, nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

V návrhu smlouvy musí být nabídnutá cena definována jako nejvýše přípustná.

Vybraná ujednání z přílohy č. 4:

- a) záruku za jakost: všech částí stavebních prací v měsících – **60 měsíců**
- b) předpokládaný termín zahájení díla: **1.11.2014**
nejzazší termín provedení díla: **31.3.2015**
- c) Platební podmínky - stavební práce budou uhrazeny ve dvou splátkách na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací. První platba do výše max. 60% celkové ceny včetně DPH bude uhrazena na základě skutečně provedených a odsouhlasených stavebních prací nejpozději do 31.12.2014. Druhá (závěrečná) platba ve výši 40% celkové ceny včetně DPH bude uhrazena nejpozději do 30. 4. 2015 v případě, že dojde ke splnění podmínek pro uhrazení předešlých splátek po řádném dokončení a úspěšném protokolárním předání a převzetí díla bez závad a nedodělků. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatel nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, který vypracuje zhotovitel. Objednatel nebo technický dozor objednatele je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu.
Lhůta splatnosti faktur je stanovena na 30 dnů.
Zálohy nebudou poskytovány.
- d) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,-- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti předat řádně dokončené dílo objednateli.
- e) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,-- Kč za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky díla z předávacího řízení nebo záruční vady, a to za každou neodstraněnou vadu, nedodělek či záruční vadu.
- f) Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,-- Kč za každý i započatý den prodlení.

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a znalostí s ohledem na jeho předmět, způsob, dobu a rozsah, v souladu s návrhem smlouvy a veškerými obecně závaznými právními a technickými předpisy, standardy, směrnicemi a normami užívanými v ČR a EU v době uzavření smlouvy a provádění díla.
- Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Výslovně prohlašuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení služeb obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takových služeb měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený smlouvou včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení. Jakákoliv změna smlouvy z důvodu opomenutí zhotovitele není možná.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Uchazeč o zakázku prokáže kvalifikaci následujícím způsobem:

- čestným prohlášením o tom, že uchazeč nemá daňové nedoplatky, nedoplatky na pojistném či penále na veřejné zdravotní pojištění nebo na sociální zabezpečení nebo na příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Pro účely podání nabídky uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů pouze prostřednictvím čestného prohlášení uvedeným v příloze č. 2.

2a) výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

2b) dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,

3a) seznam 3 dodávek realizovaných dodavatelem za posledních 5 let (včetně Osvědčení objednatelů o řádném plnění nebo Protokolu (zápisu) o předání a převzetí stavby (díla) bez vad a nedodělků bránících v užívání či Smlouvu o uskutečnění plnění dodavatele), kde bude prokázáno, že uchazeč předkládající nabídku provedl zakázku obdobného charakteru (např.: stavební úpravy objektů občanské vybavenosti) ve finančním objemu min. 1,5 mil. Kč bez DPH nebo ekvivalentu této částky v cizí měně pro každou jednotlivou zakázku

3b) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací:

- min. 1 osoba – SŠ nebo VŠ technického vzdělání se zaměřením na pozemní stavby
- odborná praxe v délce min. 3 let.

(dodavatel prokáže předložením dokladů o dosaženém vzdělání či dokladů o odborné způsobilosti)

Nabídka může obsahovat kopie uvedených dokladů.

5. Způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky, na kterou podává svoji nabídku. Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se

započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude zpracována podle členění dle přiložené technické dokumentace - příloha č. 3. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH podle formuláře „Krycí list nabídky – příloha č. 1“, která je součástí výzvy. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem apod.) Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

Nabídková cena musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky. Nabídková cena musí být platná až do 30.6.2015.

Uchazeč prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:

- a) celkovou rekapitulací na krycím listu rozpočtu – tj. soupisem celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny vč. DPH ve shodném členění
- b) položkovými rozpočty na jednotlivé objekty stavebních prací vyplněné ve všech položkách výkazu výměr

Změna (překročení) nabídkové ceny je možné v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. Obsah a zpracování nabídky

- Nabídka bude předložena v jednom vyhotovení – originál v písemné podobě a v českém jazyce nabídka bude podána v jednom svazku, písemně a v jedné řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky **„Společenské centrum – spolkové zázemí“**, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení. Obálka bude opatřena nápisem **„NEOTVÍRAT“**.

- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl
- Zadavatel upřednostňuje číslování všech listů nabídky včetně příloh vzestupnou řadou
- Nabídka bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.
- Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí dokumentace uchazeče.
- Krycí list nabídky – pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč využije přílohu č. 1 výzvy. Na krycím listu budou vyplněny všechny údaje.
- Doplnění, přepisování nebo úpravy jakéhokoliv ustanovení do návrhu smlouvy nebo jiných příloh uchazečem, které by následně zadavatel shledal, jako rozporuplné se zadávacími podmínkami, je vždy jednoznačným důvodem k vyloučení nabídky takového uchazeče ze zadávacího řízení.

Nabídka bude obsahovat:

- krycí list nabídky (příloha č. 1)
- čestné prohlášení dle vzoru (příloha č. 2)
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky

- reference (viz čl. 4. výzvy)
- oceněný výkaz výměr (příloha č. 3)
- návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- podpis oprávněné osoby oprávněné za uchazeče jednat a podepisovat dle oprávnění k podnikání popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky,
- cenová nabídka musí obsahovat zadavatelem předloženou celkovou rekapitulaci ceny v členění dle jednotlivých objektů stavebních prací, v textové části bude uvedeno, že nabídková cena obsahuje veškeré náklady uchazeče k realizaci stavby, nabídková cena je cenou nejvýše přípustnou. Cenová nabídka bude doložena kompletním rozpočtem uchazeče,
- čestné prohlášení uchazeče o subdodavatelích, že subdodavatele při plnění veřejné zakázky uchazeč nevyužije. Uchazeč nesmí postoupit zakázku jako celek jinému dodavateli. Uchazeč, pokud by měl v úmyslu části zakázky zadat subdodavatelům, specifikuje tyto části věcně a finančně a uvede obchodní jméno a IČ subdodavatelů (viz příloha č. 5),
- doklad o složení bankovní jistoty,
- uchazeč v nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění,
- další požadavky vyplývající z této výzvy.

7. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě nejnižší nabídkové ceny vč. DPH.

8. Lhůta a místo pro podávání nabídek:

Nabídky se podávají v písemné formě osobně nebo doporučeně poštou v uzavřených obálkách označených názvem „**Společenské centrum – spolkové zázemí**“ a nápisem „**NEOTVÍRAT**“, opatřených na uzavření razítkem či podpisem uchazeče.

Nabídky budou přijímány osobně v podatelně Obecního úřadu Skuhrov nad Bělou, 517 03 Skuhrov nad Bělou čp. 84 v pracovní dny - pondělí a středa od 8.00 hod do 17.00 hod a v úterý, čtvrtek a pátek od 8.00 hod do 15.00 hodin a to na adrese:

**Obec Skuhrov nad Bělou
Skuhrov nad Bělou čp. 84
517 03 Skuhrov nad Bělou**

V případě zaslání poštou použijte adresu pro osobní doručení nabídek. Při podání nabídek poštou se za datum převzetí považuje datum a hodina doručení zadavateli.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 04.07.2014 v 09:30 hodin.

Veřejné otevírání obálek s nabídkami proběhne 04.07.2014 od 10:00 v sídle zadavatele na adrese Obec Skuhrov nad Bělou, 517 03 Skuhrov nad Bělou čp. 84 (1. patro, kancelář starosty).

9. Složení jistoty

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění plnění svých povinností, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytnul jistotu. Výši jistoty stanovil zadavatel v absolutní částce na **CZK 50 000,-**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen

„peněžní jistota“) nebo formou bankovní záruky (Bid Bond). Poskytne-li uchazeč jistotu **formou složení peněžní částky na účet zadavatele**, musí být peněžní částka odpovídající výši jistoty připsána na účet zadavatele nejpozději v den skončení lhůty pro podání nabídek. Součástí nabídky musí být doklad o poskytnutí peněžní jistoty. Uchazeč v nabídce dále uvede bankovní spojení, číslo účtu a platební symboly, se kterými má být jistota vrácena po jejím uvolnění.

Zadavatel stanovuje platnost bankovní záruky s ohledem na druh zadávacího řízení a předmět veřejné zakázky datem 31.8.2014.

Účet zadavatele pro poskytnutí peněžní jistoty:
bankovní spojení zadavatele: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu zadavatele: 1243434369/0800
variabilní symbol: = IČ uchazeče

Peněžní jistotu uvolní zadavatel uchazeči,

- a) jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s nímž bylo možno uzavřít smlouvu do 7 dnů po uzavření smlouvy,
- b) jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu do 7 dnů po doručení oznámení o výběru nejvhodnější nabídky,
- c) který byl ze zadávacího řízení vyloučen, bezodkladně po vyloučení.

Poskytne-li uchazeč jistotu **formou bankovní záruky** (Bid Bond), musí být originál bankovní záruky předložen zadavateli nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky jako součást nabídky uchazeče.

Dokladem o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky je výhradně originál záruční listiny vystavené ve prospěch zadavatele jako oprávněného (příjemce záruky), z jejíhož obsahu je zřejmé, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele, a to na základě sdělení, že uchazeč:

- v rozporu se zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku nebo odmítl uzavřít smlouvu nebo
- nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy.

Pokud ze znění záruční listiny nebude nade vší pochybnost zřejmé, že zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky v obou shora uvedených případech, zadavatel uchazeče vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty. Není-li doklad o poskytnutí jistoty v českém jazyce, musí být přiložen jeho úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Platnost bankovní záruky musí začínat nejpozději dnem skončení lhůty pro podání nabídek a bankovní záruka musí být platná po celou dobu zadávací lhůty.

Poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem připadá zadavateli v případech, kdy uchazeč zrušil nebo změnil nabídku nebo odmítl-li uzavřít smlouvu. Poskytnutá jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem může připadnout zadavateli na základě jeho rozhodnutí rovněž, pokud uchazeč nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy. Rozhodnutí musí zadavatel řádně odůvodnit a bezodkladně doručit příslušnému uchazeči.

10. Závěrečná ustanovení a další podmínky zadavatele

Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace (pouze části, které nebyly zveřejněny na internetových stránkách obce nebo nebyly součástí CD/DVD - Příloha č. 3 „Technická dokumentace“) je k nahlédnutí v sídle veřejného zadavatele nebo bude zájemci po obdržení jeho žádosti předána či zaslána poštou.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat úhradu nákladů souvisejících s poskytnutím zadávací dokumentace v tištěné podobě, a to ve výši **1 000,- Kč**.

V případě, že uchazeč bude požadovat odeslání zadávací dokumentace na dobírku, musí uhradit částku za reprodukci zadávací dokumentaci **1 000,- Kč) + poštovné**.

Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci.

Poskytování dodatečných informací

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám veřejné zakázky malého rozsahu budou zveřejněny na webových stránkách <http://www.skuhrov.cz/>.

Adresa pro vyžádání si dodatečných informací

Žádosti o dodatečné informace doručí uchazeči nebo zájemci ve stanovené lhůtě e-mailem na adresu: RNDr. Tomáš Kytlík (tomas.kytlik@seznam.cz) zároveň poštou na adresu zadavatele.

Forma vyžádání dodatečných informací

Žádost o dodatečné informace musí být písemná.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci. Změna bude provedena písemnou formou.

Nabídky ani jejich jednotlivé části nebudou uchazečům vráceny.

Uchazeč je seznámen s tím, že účastí v zadávacím řízení na veřejnou zakázku řízení mu nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí v tomto řízení, ani se zpracováním a podáním nabídky.

Zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení.

Zadavatel není oprávněn vracet uchazečům jejich nabídky s výjimkou ukázek nebo vzorků, které budou vráceny po uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení.

Obsah nabídek považuje zadavatel za důvěrný.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

Uzavřít smlouvu s vybraným uchazečem jen na část zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit příp. vyjasnit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem. Uchazeč se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně platných norem.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy o dílo a všech jejích změn a dodatků na Profilu zadavatele dle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění. Tato smlouva o dílo a informace v ní obsažené nejsou předmětem obchodního tajemství Zhotovitele.

V případě Vašeho zájmu Vás žádáme o poskytnutí Vaší nabídky se splněním výše uvedených podmínek.

Tento dokument „Zadávací dokumentace“ obsahuje 8 stran textu.

Ve Skuhrově nad Bělou dne 18.06.2014

za zadavatele

.....
Milan Bárta
starosta obce

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3 – Výkaz výměr
- Příloha č. 4 – Smlouva o dílo
- Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o subdodavatelích